

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

APPROVATO DAL CONSIGLIO DI AMM.NE

DELIBERAN. 22 DEL 18 LUG. 2008 DEL COMUNE DI ROMA

IL SEGRETARIO DEL C.D.A.

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE

DI INIZIATIVA CONSILIARE

OGGETTO:

*Raccolta e riordino delle disposizioni interne
sulla gestione degli immobili extraresidenziali. Adozione "Disciplinare"*

Il Consiglio di Amministrazione

Visti:

- ✎ l'articolo 2, comma 3, della legge regionale Lazio 30/2002 che prevede l'autonomia imprenditoriale, patrimoniale, finanziaria e contabile delle Aziende;
- ✎ l'art. 3 della legge regionale Lazio 30/2002 sulle attività affidate alle Aziende;
- ✎ l'articolo 21 dello Statuto dell'ATER sulla gestione aziendale;

Considerato:

- ✎ che dal 2006 ad oggi sono state emanate numerose deliberazioni consiliari e determinazioni direttoriali in materia di patrimonio extraresidenziali;
- ✎ che la mole e complessità delle disposizioni contenute nelle deliberazioni e determinazioni richiedeva una riorganizzazione al fine di renderle più fruibili e trasparenti;
- ✎ che è stato pertanto affidato all'Ufficio Locali ed Aree competente per la materia, con il supporto dell'Ufficio Organi Collegiali, il compito di procedere al riordino della materia, al fine di elaborare un testo-quadro che raccogliesse e rappresentasse in modo organico gli elementi, i principi ed i criteri decisi nel tempo";

Ritenuto:

- ☞ che il testo del *Disciplinare*, allegato alla presente deliberazione, soddisfi l'esigenza di definire compiutamente gli aspetti normativi, giuridici, procedurali della gestione del patrimonio extraresidenziale, al fine di agevolare il lavoro degli Uffici;

Ritenuto pertanto appropriato:

- ☞ che le disposizioni contenute nel *Disciplinare* siano rivolte alle strutture dell'ATER, abbiano efficacia interna e non siano vincolanti nei confronti dei terzi;
- ☞ che il *Disciplinare* sostituisca le disposizioni precedenti, abrogando tutte le deliberazioni assunte in contrasto con esso.

tutto ciò ritenuto e considerato:

Acquisito del parere favorevole del Direttore Generale

Si attesta espressamente la regolarità tecnico-amministrativa del presente atto
Il Dirigente Area Territorio
f.to dott. Stefania Graziosi

Si attesta espressamente la non rilevanza contabile del presente atto
Il Dirigente Area Territorio
f.to dott. Stefania Graziosi

DELIBERA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono trascritte e riportate, di dare mandato al Direttore Generale:

1. di approvare il *Disciplinare*, allegato alla presente deliberazione, che soddisfa l'esigenza di definire compiutamente gli aspetti normativi, giuridici, procedurali della gestione del patrimonio extraresidenziale, al fine di agevolare il lavoro degli Uffici;
2. che le disposizioni contenute nel *Disciplinare* sono rivolte alle strutture dell'ATER, hanno efficacia interna e non sono vincolanti nei confronti dei terzi;
3. che il *Disciplinare* sostituisce le disposizioni precedenti, abrogando tutte le deliberazioni assunte in contrasto con esso.